

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea evaluării construcției Șopron, în suprafață de 869 m.p.,  
situată în Târgu Jiu, incinta C. E. T., în vederea vânzării prin licitație publică**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- referatul nr. 3008/22.01.....2018 al Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu;
- expunerea de motive nr. 3009 din 22.01.....2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- avizul comisiilor de specialitate;
- prevederile art.36, alin.2, lit.c, alin.5, lit.b și art.123, alin.1 și 2 din Legea nr.215/2001, republicată și actualizată.

În temeiul art.45 alin.1 și art.115, alin.1, lit.b din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă efectuarea demersurilor pentru alipirea celor două corpuri aferente Șopronului din incinta C.E.T., în suprafață de 410 mp, respectiv 459 m.p.

**Art.2.** Se aprobă evaluarea construcției Șopron, în suprafață de 869 m.p., situată în Târgu Jiu, incinta C.E.T., în vederea vânzării prin licitație publică.

**Art.3.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Serviciul Agricol - Cadastru, Biroul Licitații și Achiziții Publice, Serviciul Concesionări - Contracte și Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu Târgu Jiu.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Serviciului Agricol - Cadastru, Biroului Licitații și Achiziții Publice, Serviciului Concesionări - Contracte și Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,  
PRIMAR,  
Marcel -- Laurentiu Romanescu



AVIZAT,  
SECRETAR,  
Grigore Jianu

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL GORJ**  
**MUNICIPIUL TÂRGU JIU**  
Nr. 3009..... din 22.01.....2018

**EXPUNERE DE MOTIVE,**  
**la Proiectul de Hotărâre privind aprobarea evaluării construcției Șopron, în**  
**suprafață de 869 m.p., situată în Târgu Jiu, incinta C. E. T., în vederea vânzării**  
**prin licitație publică**

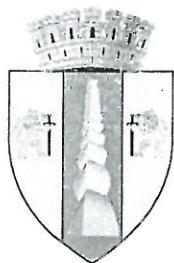
În scopul reintroducerii perimetrului C.E.T. în circuitul economic, al creării unor noi locuri de muncă în municipiul Târgu Jiu, prin Hotărârea Consiliului Local nr.187 din 17.12.2012 s-a însușit Raportul de evaluare și s-a stabilit prețul de pornire al licitației pentru vânzarea unor construcții și structuri din beton situate în incinta C.E.T.

Au fost înstrăinate astfel 18 din cele 19 clădiri cuprinse în Anexa H.C.L. nr.187/2012, în vederea reabilitării, iar terenul aferent acestora a fost concesionat pe o perioadă de 49 ani.

Întrucât după înstrăinarea unei structuri din beton (Șopron), aflată în incinta CET, a existat un litigiu, soluționat prin H.C.L. nr.99 din 26.09.2016, restituindu-se adjudecatarului suma de 30.444,20 lei, este necesar a se efectua demersurile pentru alipirea celor două corpuri aferente Șopronului din incinta C.E.T., în suprafață de 410 mp, respectiv 459 m.p. Propun, în consecință, aprobarea efectuării acestor demersuri, precum și evaluarea construcției în vederea vânzării prin licitație publică.

**Primar,**  
**Marcel – Laurențiu Romanescu**





**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU JIU**  
**DIRECȚIA PUBLICĂ DE PATRIMONIU**

Nr. 524/19-01.2018

**REFERAT,**

**privind aprobarea evaluării construcției Șopron, în suprafață de 869 m.p. ,  
situată în Târgu Jiu, incinta CET, în vederea vânzării prin licitație publică**

Prin Hotărârea Consiliului Local nr.187 din 17.12.2012 s-a însușit Raportul de evaluare și s-a stabilit prețul de pornire al licitației pentru vânzarea unor construcții și structuri din beton situate în incinta CET Târgu Jiu.

Au fost înstrăinate astfel 18 din cele 19 clădiri cuprinse în Anexa H.C.L. nr.187/2012, iar terenul aferent acestora a fost concesionat pe o perioadă de 49 ani.

Întrucât după înstrăinarea unei structuri din beton (Șopron), aflată în incinta CET, a existat un litigiu, soluționat prin H.C.L. nr.99 din 26.09.2016, restituindu-se adjudecatarului suma de 30.444,20 lei, este necesar a se efectua demersurile pentru alipirea celor două corpuri aferente Șopronului din incinta C.E.T., în suprafață de 410 mp, respectiv 459 m.p. Propunem, în consecință, aprobarea efectuării acestor demersuri, precum și evaluarea construcției în vederea vânzării prin licitație publică.

**Director Executiv,  
Dr. jur. Marian Rotaru**



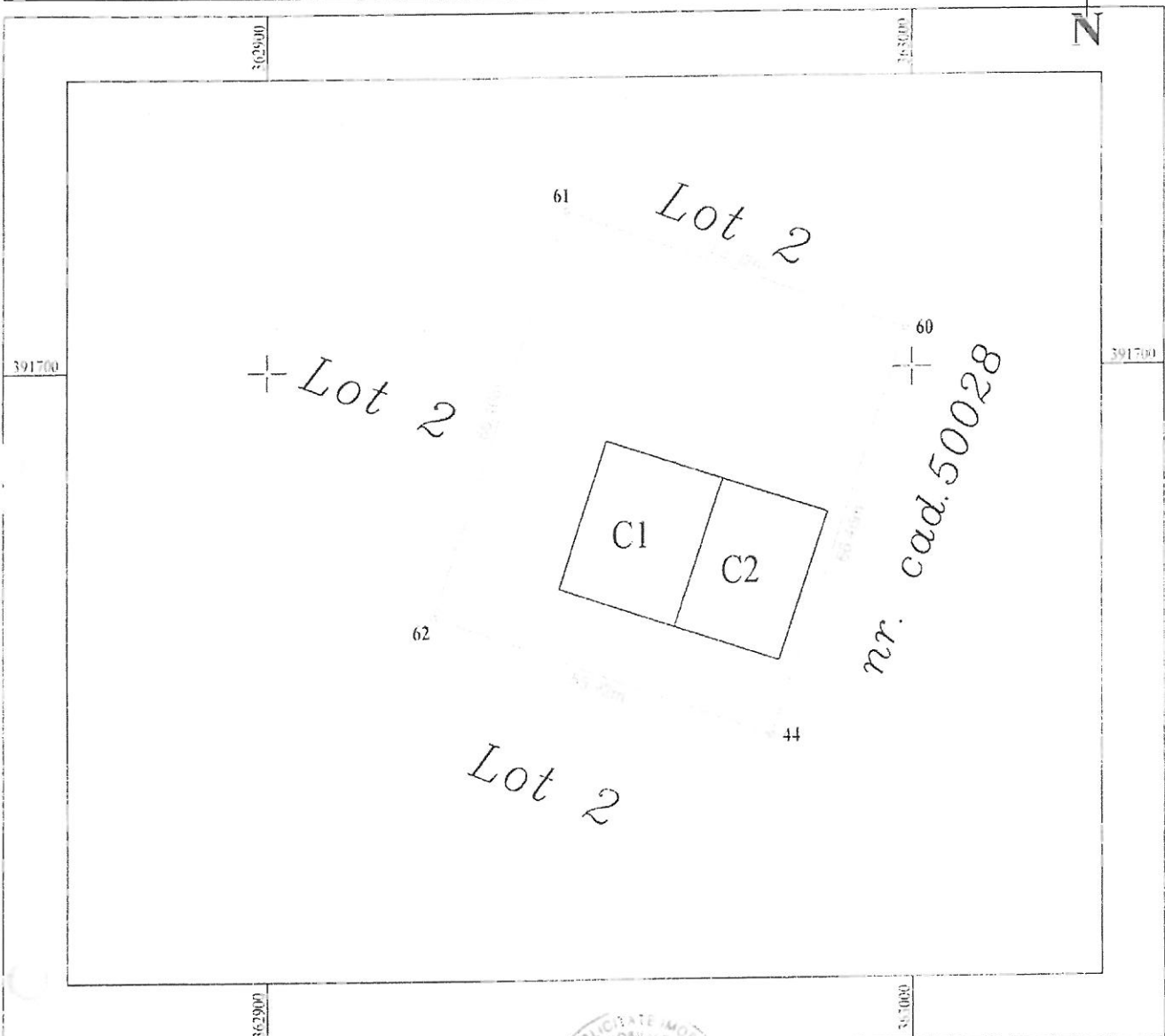
**Șef Serviciul Patrimoniu,  
Jur. Costinel Grindeanu**



Plan de amplasament și delimitare a imobilului  
lot 3

Scara 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului-Tg Jiu. Str. Termocentralei
50743	3716mp	nr.27.intravilan
Cartea Funciara nr.	UAT	Tg Jiu



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	3716	Teren intravilan neîmprejmuit
<b>Total</b>		<b>3716</b>	

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Destinația	Suprafața construită la sol(mp)	Mențiuni
C1	CIE	459	Depozit oxigen si acetilena fara cert de reabilit term, fara lift ,ed. in 1987
C2	CIE	410	Sopron depozit echipamente, fara cert de reabilit term, fara lift ,ed. in 1987
<b>Total</b>		<b>869</b>	

Suprafata totala masurata a imobilului = 3716 mp  
Suprafata din act = 3716 mp

Executant  
Ing. Tirvuloiu Dumitrascu Cosmin

Confirm executarea măsurătorilor la teren,  
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și  
corespondența acestora cu realitatea din teren

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate  
si atribuirea numarului cadastral

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GJ  
Nume: Andrița Gheorghie  
Subinginer

24.02.2015